



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل اول . عملیات تخریب و برچیدن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۰۱۰۱ ف	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌های مربوط در زمین‌های پوشیده از آن‌ها.	مترمربع	۱,۶۹۰	۸۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۳,۶۵۰
۰۱۰۲۰۱ ف	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع تا ۰,۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۱,۱۶۴,۰۰۰	۲۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵,۶۰۸,۰۰۰
۰۱۰۲۰۷ ف	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی مترمربع، در سطوح	مترطول	۲۳۵,۵۰۰	۸۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۰,۰۱۷,۵۰۰
۰۱۰۴۰۶ ف	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	متر مکعب	۱۳,۰۳۸,۰۰۰	۰/۶۰	۱/۰۰۰۰	۷,۸۲۲,۸۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۵۳,۵۹۱,۹۵۰
						۵۳,۵۹۱,۹۵۰
						۰
						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۵۳,۵۹۱,۹۵۰
فصل دوم . عملیات خاکی با دست						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۲۰۳۰۱ ف	حفرمیل چاه به قطر تا ۱,۲ متر در زمین‌های خاکی و حمل خاک‌های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	متر مکعب	۵,۲۳۲,۰۰۰	۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۶,۶۲۴,۰۰۰
۰۲۰۴۰۱ ف	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	متر مکعب	۵۴۴,۰۰۰	۱۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷,۰۷۲,۰۰۰
۰۲۰۵۰۱ ف	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کننده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	مترمربع	۳۱,۳۰۰	۸۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۶۶۰,۵۰۰
۰۲۰۵۰۲ ف	سرد کردن خاک، شن یا ماسه، برحسب حجم مواد سردند و مصرف شده در محل.	متر مکعب	۴۷۵,۵۰۰	۲۰/۹۰	۱/۰۰۰۰	۹,۹۳۷,۹۵۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۵۶,۲۹۴,۴۵۰
						۵۶,۲۹۴,۴۵۰
						۰
						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۵۶,۲۹۴,۴۵۰

کارفرما :



مشاور : شرکت مهندسی



پیمانکار :

شاهینزاد



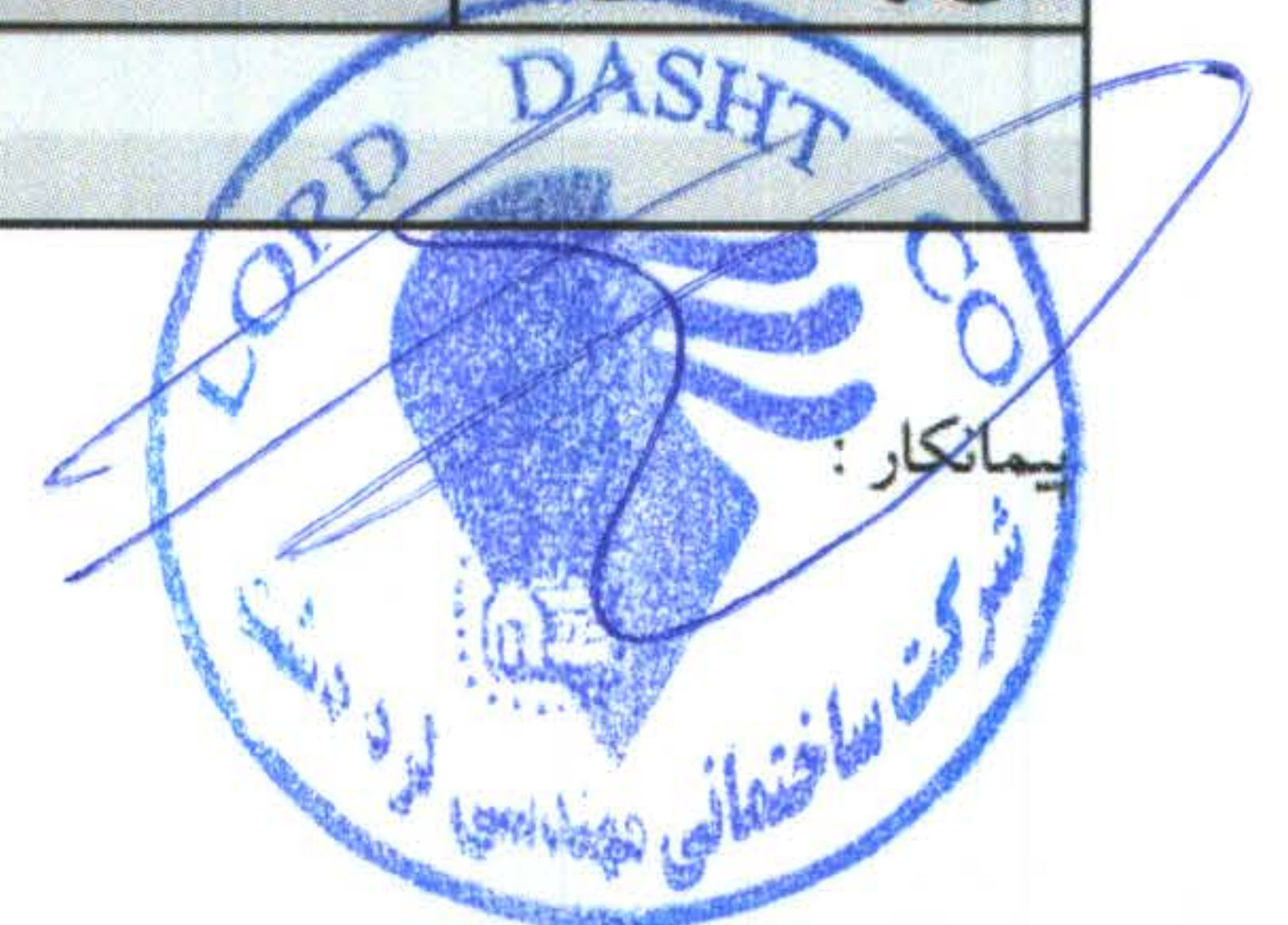
دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رسته : ابنیه						
فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۵۰۱ ف	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	متر مکعب	۱۸۲,۵۰۰	۲۵۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۶,۵۳۷,۵۰۰
۰۳۰۹۰۱ ف	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۸۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر	متر مکعب	۱۳۲,۵۰۰	۱۴۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹,۶۱۰,۰۰۰
۰۳۰۹۰۳ ف	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر	متر مکعب	۱۷۷,۰۰۰	۳۱۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۵,۲۲۴,۰۰۰
۰۳۱۰۰۱ ف	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود کنار پی ها، گودها، کانال ها و ترانشه ها، به صورت لایه لایه به درون آنها با هر وسیله	متر مکعب	۳۱,۹۰۰	۲۵۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۱۳۴,۵۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۲۹,۵۰۶,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۲۹,۵۰۶,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	.					
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۲۹,۵۰۶,۰۰۰				
فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۵۰۵۰۱ ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی به هر ارتفاع.	مترمربع	۴,۳۳۵,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۰۰۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۳,۰۰۵,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۳,۰۰۵,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	.					
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۳,۰۰۵,۰۰۰				



کارفرما :

مشاور : شرکت مهندسی مشاور سبز گیلان

پیمانکار :



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۶۲۵ ف	میخ کوبی به وسیله چکش فشنگی (تپانچه) روی سطوح بتنی یا فولادی با میخ مخصوص فولادی به طول ۲۰ تا ۲۵ میلی متر.	عدد	۵۳,۱۰۰	۱,۱۹۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۳,۲۹۵,۲۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۶۳,۲۹۵,۲۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۶۳,۲۹۵,۲۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۶۳,۲۹۵,۲۰۰				
فصل هشتم . بتن درجا						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۸۰۱۰۲ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	متر مکعب	۸,۹۴۹,۰۰۰	۴/۲۰	۱/۰۰۰۰	۳۷,۵۸۵,۸۰۰
۰۸۰۱۰۴ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	متر مکعب	۹,۶۶۶,۰۰۰	۳۷/۶۰	۱/۰۰۰۰	۳۶۳,۴۴۱,۶۰۰
۰۸۰۱۰۶ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	متر مکعب	۱۰,۰۱۵,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۰۱۵,۰۰۰
۰۸۰۲۰۴ ف	تهیه و اجرای بتن سبک سلولی، با مواد شیمیایی کفزا یا مشابه آن، با ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	متر مکعب	۵,۵۶۰,۰۰۰	۳۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷۲,۳۶۰,۰۰۰
۰۸۰۳۰۱ ف	اضافهها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند.	متر مکعب	۱,۳۵۶,۰۰۰	۷۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۶,۲۷۶,۰۰۰
۰۸۰۳۰۴ ف	اضافهها به ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن برابر ۱۵ سانتی متر یا کمتر باشد.	متر مکعب	۱۶۹,۵۰۰	۷۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۰۳۴,۵۰۰
۰۸۰۳۰۵ ف	اضافهها برای گرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن گرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است).	متر مکعب	۱۵۶,۵۰۰	۲/۶۰	۱/۰۰۰۰	۴۰۶,۹۰۰

کارفرما :



شاوور : شرکت مهند



پیمانکار



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل هشتم . بتن درجا						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۸۰۳۱۰ ف	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	متر مکعب	۸۰,۴۰۰	۰/۹۰	۱/۰۰۰۰	۷۲,۳۶۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۶۹۲,۱۹۲,۱۶۰				
جمع ردیف های (ف)		۶۹۲,۱۹۲,۱۶۰		۰		
جمع ردیف های (ج)		۰		۰		
جمع ردیف های (*)		۰		۰		
جمع پس از اعمال ضرایب		۶۹۲,۱۹۲,۱۶۰				
فصل نهم . کارهای فولادی سنگین						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۹۰۲۲۳ ف	تهیه، ساخت و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی، به همراه ورق های تقویتی و بست های افقی یا مایل.	کیلوگرم	۳۰۰,۰۰۰	۱۸۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۴,۳۰۰,۰۰۰
۰۹۰۳۰۶ ف	تهیه، ساخت و نصب ستون های خرپایی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی و مانند آن، با اتصال اعضای خرپا با استفاده از ورق.	کیلوگرم	۳۵۸,۵۰۰	۱۴,۵۶۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۲۲۲,۲۶۹,۵۰۰
۰۹۰۶۰۸ ف	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب ستون، تیر، پرلین، خرپا و بادبند، در صورتی که به جای پروفیل از قوطی یا لوله درزدار استفاده شود.	کیلوگرم	۸۹,۷۰۰	۱۴,۵۶۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۳۰۶,۶۵۹,۹۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۶,۵۸۳,۲۲۹,۴۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۶,۵۸۳,۲۲۹,۴۰۰		۰		
جمع ردیف های (ج)		۰		۰		
جمع ردیف های (*)		۰		۰		
جمع پس از اعمال ضرایب		۶,۵۸۳,۲۲۹,۴۰۰				
فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۲۱۳ ف	آجرکاری با آجر فشاری برای زیرسازی پله با ملات ماسه سیمان	متر مربع	۳۰,۰۰۰	۱/۵۰	۱/۰۰۰۰	۲۱,۷۶۹,۵۰۰

کارفرما :

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پارس





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل یازدهم . اجرکاری و شفته ریزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۱۲۰۱ ف	نماچینی با آجرسوز مخصوص نما با ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میلی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۵,۷۸۳,۰۰۰	۶۳۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۶۴۹,۰۷۳,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۳,۶۷۰,۸۴۲,۵۰۰
جمع ردیف های (ف)	۳,۶۷۰,۸۴۲,۵۰۰					۳,۶۷۰,۸۴۲,۵۰۰
جمع ردیف های (ج)	.					.
جمع ردیف های (*)	.					.
جمع پس از اعمال ضرایب						۳,۶۷۰,۸۴۲,۵۰۰
فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۰۳۱۱ ف	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح پیش ساخته، به قطر داخلی ۱۰۰ سانتی متر و ضخامت ۹ تا ۱۱ سانتی متر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	مترطول	۶,۹۱۴,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۱,۴۸۴,۰۰۰
۱۲۰۵۰۱ ف	بنایی با بلوک سیمانی توخالی به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۹,۳۰۵,۰۰۰	۶۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۱۴,۱۳۰,۰۰۰
۱۲۰۷۰۱ ف	پر کردن حفره های بلوک های سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	متر مکعب	۵,۰۷۳,۰۰۰	۶۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۳۴,۸۱۸,۰۰۰
۱۲۱۰۰۱ ف	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت تا ۱۰ سانتی متر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۹۲۰,۰۰۰	۷۸۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۵۱۱,۰۴۰,۰۰۰
۱۲۱۰۰۳ ف	بنایی با بلوک سیمانی سبک توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت ۱۷ تا ۲۰ سانتی متر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲,۶۴۳,۰۰۰	۷۰۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۸۶۸,۶۰۱,۰۰۰
۱۲۱۰۰۴ ف	اضافه بها به ردیف های ۱۲۱۰۰۱ تا ۱۲۱۰۰۳ در صورت سه جداره بودن بلوک های مصرفی.	مترمربع	۵۹۷,۵۰۰	۷۰۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۲۲,۴۳۲,۵۰۰

کارفرماند



مشاور : شرکت مهندسی مشاوران



پیمانکار

مشاور



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۱۰۰۵ ف	اضافه بها به ردیف های ۱۲۱۰۰۱ تا ۱۲۱۰۰۳ در صورت استفاده از ملات آماده محتوی رس منبسط شده ریزدانه سبک به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	متر مکعب	۱,۳۵۳,۰۰۰	۲۲۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۹۹,۰۱۳,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۵,۰۹۱,۵۱۸,۵۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۵,۰۹۱,۵۱۸,۵۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۵,۰۹۱,۵۱۸,۵۰۰				
فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۳۰۱۱۰ *	دستگاه مبرد از نوع VRF ظرفیت ۷,۵ تن.	دستگاه	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۰۳۰۳ ف	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیاخته و تیشو به ضخامت ۳,۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمامها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۸۸۲,۰۰۰	۶۶۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸۵,۶۴۸,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۴,۵۸۵,۶۴۸,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۵۸۵,۶۴۸,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۴,۵۸۵,۶۴۸,۰۰۰				
فصل چهاردهم . عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۰۱۲۱ ف	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ پتویی یک طرف توری دار، به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم بر	مترمربع	۸۱۰,۰۰۰	۴۷۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۸۴,۷۵۰,۰۰۰

کارفرما



مشاور : شرکت مهندسی مشاور پارسیان





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل چهاردهم . عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۰۲۱۳ ف	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن منبسط شده به ضخامت ۱۵ میلی متر و وزن مخصوص ۱۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	مترمربع	۳۴۲,۵۰۰	۵۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۱۵۲,۵۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۴۰۲,۹۰۲,۵۰۰
جمع ردیف های (ف)			۴۰۲,۹۰۲,۵۰۰			۴۰۲,۹۰۲,۵۰۰
جمع ردیف های (ج)			.			.
جمع ردیف های (*)			.			.
جمع پس از اعمال ضرایب						۴۰۲,۹۰۲,۵۰۰
فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۶۰۱۰۴ ف	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۴۴۱,۵۰۰	۶۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸۲,۵۶۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۸ *	تهیه، ساخت و نصب قاب درب فرانسوی	(واحد نامشخص)	۲۷۰,۰۰۰	۱,۱۵۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱۲,۳۹۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۵ ف	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با پروفیل های توخالی.	کیلوگرم	۳۹۷,۵۰۰	۲,۴۰۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۵۴,۳۹۷,۵۰۰
۱۶۰۲۲۱ ف	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه ای به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میل گرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	کیلوگرم	۳۴۶,۵۰۰	۲,۲۴۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۷۹,۲۷۸,۵۰۰
۱۶۰۲۲۳ ف	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای ساختمان از نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۳۵۱,۵۰۰	۶۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۳۱,۹۹۰,۰۰۰
۱۶۰۳۰۳ ف	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه دوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۵۲۹,۵۰۰	۲,۰۴۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۰۸۴,۴۱۶,۰۰۰
۱۶۰۳۰۴ *	احداث پیشانی و پوشش زیر حلب از جنس حلب ۰۵۰ کرکره ای به همراه اتصالات نبشی و قوطی کشی مطابق نقشه	مترمربع	۳۲۹,۵۰۰	۱۲۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۱,۵۱۷,۰۰۰
۱۶۰۳۰۶ ف	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۶۴۰,۰۰۰	۸۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۶,۳۲۰,۰۰۰
۱۶۰۳۰۷ ف	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۶۵۵,۵۰۰	۴۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۹,۴۹۷,۵۰۰
۱۶۰۳۰۸ *	پوشش پیشانی از جنس ورق شینگل	مترمربع	۹۵۰,۰۰۰	۴۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۵,۶۰۰,۰۰۰
۱۶۰۳۱۵ ف	اضافه بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته باشد	مترمربع	۱۰۰,۰۰۰	۲,۱۸۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۰۵,۳۴۰,۰۰۰

کارفرما :

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پارس

پیمانکار :



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رسته : ابنیه						
فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۶۰۴۰۳ ف	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود.	مترمربع	۲۴۵,۰۰۰	۲۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۳,۷۰۰,۰۰۰
۱۶۰۹۰۱ ف	تهیه، ساخت و نصب نرده با لوله فولادی ضد زنگ از رده SS۲۰۱ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۳۰۴.	کیلوگرم	۱,۳۹۵,۰۰۰	۱۸۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵۳,۸۹۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۴,۴۴۰,۸۹۶,۵۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۴,۴۴۱,۳۸۹,۵۰۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	۳۹۹,۵۰۷,۰۰۰					
جمع پس از اعمال ضرایب	۴,۴۴۰,۸۹۶,۵۰۰					
فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۷۰۱۱۰ ف	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل های آلومینیومی به غیر از استی و کرون، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون.	کیلوگرم	۱,۶۳۱,۰۰۰	۶۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۰۰۴,۶۹۶,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۰۰۴,۶۹۶,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱,۰۰۴,۶۹۶,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	.					
جمع پس از اعمال ضرایب	۱,۰۰۴,۶۹۶,۰۰۰					
فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۸۰۲۱۵ ف	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۴۰۵,۵۰۰	۲,۰۸۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۴۵,۰۶۲,۰۰۰
۱۸۰۲۱۶ ف	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۵۰۲,۰۰۰	۳۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۸,۶۳۲,۰۰۰
۱۸۰۲۲۰ ف	درآوردن چفت در سطوح گچ کاری.	مترمربع	۷۴,۶۰۰	۷۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸,۱۸۸,۰۰۰
۱۸۰۳۰۲ ف	شمه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۱۳,۰۰۰	۲,۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱۸,۰۰۰,۰۰۰

کارفرما:



مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلرود سبز گیلان





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۸۰۳۰۴ ف	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۶۲۵,۵۰۰	۲,۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۵۰۱,۲۰۰,۰۰۰
۱۸۰۳۰۸ ف	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۴۹۷,۵۰۰	۴۰۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۰۰,۴۹۲,۵۰۰
۱۸۰۳۱۲ ف	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۹۳۰,۵۰۰	۳۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۹۴,۰۳۸,۰۰۰
۱۸۰۴۰۲ ف	اندود تخته ماله‌ای (قشر رویه) در یک‌دست، به ضخامت حدود ۰,۵ سانتی متر، زیر سقف‌ها با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ	مترمربع	۶۱۴,۰۰۰	۱۴/۱۰	۱/۰۰۰۰	۸,۶۵۷,۴۰۰
۱۸۰۶۰۳ ف	نماسازی موزاییکی به ضخامت یک تا ۱,۵ سانتی متر، روی سطوح قائم یا افقی (قشر رویه)، با ملات موزاییک ۱:۲,۵:۵ و ساییدن آن.	مترمربع	۲,۴۲۵,۰۰۰	۳۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۷,۳۰۰,۰۰۰
۱۸۰۸۰۴ ف	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۱۷,۶۰۰	۱۳,۵۴۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۳۸,۴۲۷,۲۰۰
۱۸۰۸۱۱ ج	اضافه‌بها به ردیف‌های ۱۸۰۸۰۱ تا ۱۸۰۸۰۹، در صورتی که از پودر آماده مخصوص بندکشی، استفاده شود.	مترطول	۷۸۰	۱۳,۵۴۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۵۶۶,۶۶۰
۱۸۰۹۰۲ ف	تهیه و نصب صفحات گچی روکش‌دار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲,۵ میلی متر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی	مترمربع	۱,۱۸۸,۰۰۰	۲۴۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸۷,۴۹۶,۰۰۰
۱۸۰۹۱۱ ف	تهیه و اجرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی	مترمربع	۱۷۹,۵۰۰	۲۴۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۳,۶۱۸,۵۰۰
۱۸۰۹۲۵ ف	تعبیه و جاسازی بازشو یا سوراخ در صفحات گچی روکش‌دار، به قطر تا ۱۵ سانتی متر یا سطح معادل آن.	عدد	۱۸۲,۰۰۰	۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۹۱۲,۰۰۰
۱۸۰۹۳۰ ف	تهیه و نصب تایل گچی معمولی رنگ شده اعم از ساده یا طرح‌دار به ضخامت اسمی ۹,۵ میلی متر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک.	مترمربع	۹۲۸,۰۰۰	۲۰۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۷,۴۵۶,۰۰۰
۱۸۱۲۰۳ ف	پر کردن شیار محل عبور لوله‌های تاسیساتی با ملات ماسه سیمان ۱:۳ به سطح مقطع تا ۱۰۰ سانتی مترمربع.	مترطول	۴۴۰,۰۰۰	۱۰۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۷,۰۸۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۴,۲۸۹,۱۲۶,۲۶۰				
جمع ردیف های (ف)		۴,۲۷۸,۵۵۹,۶۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۱۰,۵۶۶,۶۶۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۴,۲۸۹,۱۲۶,۲۶۰				

کارفرما:



مشاور : شرکت مهندسی مشاور





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه

فصل نوزدهم . کارهای چوبی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۹۰۱۱۱ ف	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب کمد و گنجه، از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع بیش از ۳۰ تا ۴۰ سانتی مترمربع، بطور کامل.	مترطول	۹۴۷،۵۰۰	۱۳۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۹،۸۰۷،۵۰۰
۱۹۰۲۱۴ ف	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۳۰ تا ۴۰ سانتی مترمربع، همراه با قید چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	مترمربع	۲،۲۶۸،۰۰۰	۶۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۶،۴۹۲،۰۰۰
۱۹۰۳۰۵ ف	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه، داخل کلاف چوبی در، با شبکه مقوایی لانه زنبوری.	مترمربع	۲۶۵،۵۰۰	۶۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸،۳۱۹،۵۰۰
۱۹۰۴۱۱ ف	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود ۶ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱،۳۱۸،۰۰۰	۱۳۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۱،۸۸۴،۰۰۰
۱۹۰۵۰۱ ف	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	لنگه	۱،۵۳۵،۰۰۰	۳۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۶،۷۹۵،۰۰۰
۱۹۰۷۰۶ ف	تهیه، ساخت و نصب در کمد و گنجه از MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر و نصب نوار PVC در محیط آن به همراه	مترمربع	۳،۳۴۶،۰۰۰	۷۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶۰،۹۸۸،۰۰۰
۱۹۰۸۰۲ ف	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمدها و گنجه ها با MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر یا تکیه گاه های لازم و نصب نوار PVC در لبه نمایان آن، برحسب سطوح نصب شده طبقات و تقسیمات داخلی.	مترمربع	۳،۷۱۰،۰۰۰	۶۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲۶،۳۱۰،۰۰۰
* ۱۹۱۹۰۹	یراق درب های چوبی	عدد	۳،۲۵۰،۰۰۰	۳۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۰،۲۵۰،۰۰۰
* ۱۹۲۱۰۲	چرم کوب کردن در (HDF)	مترمربع	۶۰۰،۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴،۸۰۰،۰۰۰

ضرایب

۱،۱۵۵،۶۴۶،۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۱،۰۳۰،۵۹۶،۰۰۰						جمع ردیف های (ف)
۰						جمع ردیف های (ج)
۱۲۵،۰۵۰،۰۰۰						جمع ردیف های (*)
۱،۱۵۵،۶۴۶،۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۰۱۲۱ ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.		۲،۲۷۳،۰۰۰	۶۲۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱،۴۲۷،۴۴۴،۰۰۰
۲۰۰۳۲۱ ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.		۳۵۰،۰۰۰	۱۰۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷۱،۱۱۶،۰۰۰



کارفرما :

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پارس

شماره ۱۰



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۰۳۲۳ ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۳,۲۴۵,۰۰۰	۴۳۹/۱۰	۱/۰۰۰۰	۱,۴۲۴,۸۷۹,۵۰۰
۲۰۰۳۲۵ ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۴۹ تا ۶۴ دسی مترمربع.	مترمربع	۳,۵۰۱,۰۰۰	۲۹۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۰۱۵,۲۹۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۴,۱۳۸,۷۲۹,۵۰۰
جمع ردیف های (ف)			۴,۱۳۸,۷۲۹,۵۰۰			۴,۱۳۸,۷۲۹,۵۰۰
جمع ردیف های (ج)			.			.
جمع ردیف های (*)			.			.
جمع پس از اعمال ضرایب						۴,۱۳۸,۷۲۹,۵۰۰
فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۱۰۵۱۳ ف	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۸۴۸,۰۰۰	۳۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸۳,۹۶۸,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۵۸۳,۹۶۸,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)			۵۸۳,۹۶۸,۰۰۰			۵۸۳,۹۶۸,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)			.			.
جمع ردیف های (*)			.			.
جمع پس از اعمال ضرایب						۵۸۳,۹۶۸,۰۰۰
فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۳۲۴ ف	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت لاشتر (اصفهان) در سطوح	مترمربع	۳,۸۹۰,۰۰۰	۵۳/۴۰	۱/۰۰۰۰	۲۰۷,۷۲۶,۰۰۰
۲۲۰۵۱۱ ف	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت گل بنه ای تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	مترمربع	۵,۰۷۲,۰۰۰	۱۵۵/۵۰	۱/۰۰۰۰	۷۸۸,۶۹۶,۰۰۰
۲۲۰۶۰۵ ف	اضافه بها به سنگ کاری سطوح افقی، در صورتی که در داخل قاب در یا پنجره نصب شود.	مترمربع	۸۲۵,۰۰۰	۲۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۹۷۵,۰۰۰

کارفرما:

مشاور پلرود سبز گیلان



ساختن



دفتريچه فهرست مقادير

طرح : احداث خوابگاه خاوران دانشكده معين شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خاوران دانشكده معين شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خاوران دانشكده معين شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۷۱۰ ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده	مترطول	۷۵،۸۰۰	۱۰۷/۵۰	۱/۰۰۰۰	۸،۱۴۸،۵۰۰
۲۲۰۷۱۱ ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار	مترمربع	۴۷۴،۵۰۰	۱۴/۲۰	۱/۰۰۰۰	۶،۷۳۷،۹۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱،۰۳۰،۲۸۳،۴۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱،۰۳۰،۲۸۳،۴۰۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	.					
جمع پس از اعمال ضرایب		۱،۰۳۰،۲۸۳،۴۰۰				
فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۳۰۶۱۰ ف	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع تایل دوجداره P.V.C روکش دار به مساحت ۳۰ تا ۴۰ دسی مترمربع به صورت مشبک با نصب خشک.	مترمربع	۹۹۱،۵۰۰	۱۴۷/۳۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۶،۰۴۷،۹۵۰
۲۳۰۶۱۵ ف	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	مترمربع	۱،۵۴۷،۰۰۰	۲۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۰،۲۲۲،۰۰۰
۲۳۰۶۲۵ ف	اضافه بها به ردیف های ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ در صورت روکش دار بودن پانل های دوجداره.	مترمربع	۲۳۳،۵۰۰	۲۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶،۰۷۱،۰۰۰
۲۳۱۰۰۵ ف	تهیه و اجرای لوله زهکش شیاردار از جنس U.P.V.C به قطر خارجی ۱۶۰ تا ۲۰۰ میلی متر.	مترطول	۱،۳۷۱،۰۰۰	۵۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۹،۵۱۸،۰۰۰
۲۳۱۱۱۰ ف	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آببند و ورق تقویتی گالوانیزه.	کیلوگرم	۲،۰۹۵،۰۰۰	۳۶۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۵۸،۳۹۰،۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور : فرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
* ۲۳۱۱۱	یراق پنجره UPVC	عدد	۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۴۸۶,۲۴۸,۹۵۰				
جمع ردیف های (ف)	۱,۰۳۰,۲۴۸,۹۵۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۴۸۶,۲۴۸,۹۵۰				
فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۴۰۱۰۲ ف	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۱,۷۸۸,۰۰۰	۱۱۵/۱۰	۱/۰۰۰۰	۲۰۵,۷۹۸,۸۰۰
* ۲۴۰۱۰۹	تهیه و نصب درب های کشویی شیشه ای کنترلی راهرویی	مترمربع	۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۶/۳۰	۱/۰۰۰۰	۲۹۶,۱۰۰,۰۰۰
۲۴۰۲۰۱ ف	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری مشجر.	مترمربع	۱,۴۴۲,۰۰۰	۱۱۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷۰,۱۵۶,۰۰۰
۲۴۰۳۰۸ ف	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۵	مترمربع	۶,۷۹۴,۰۰۰	۱۹/۸۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۴,۵۲۱,۲۰۰
۲۴۰۳۱۵ ف	اضافه بها بابت نصب یراق آلات روی شیشه های ایمنی آبدیده حرارتی که در داخل قاب نصب نمی شوند، اعم از ثابت یا بازشو.	مترمربع	۱,۲۷۸,۰۰۰	۱۹/۸۰	۱/۰۰۰۰	۲۵,۳۰۴,۴۰۰
۲۴۰۷۲۵ ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده.	مترطول	۷۶۸,۵۰۰	۳۲۵/۵۰	۱/۰۰۰۰	۲۵۰,۱۴۶,۷۵۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۰۸۲,۰۲۷,۱۵۰				
جمع ردیف های (ف)	۷۸۵,۹۲۷,۱۵۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	۲۹۶,۱۰۰,۰۰۰					
از اعمال ضرایب		۱,۰۸۲,۰۲۷,۱۵۰				



مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلرو



مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلرو



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه

فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۵۰۱۰۱ ف	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	مترمربع	۱۵۱,۰۰۰	۱۶۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۴,۴۶۲,۰۰۰
۲۵۰۳۰۴ ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۹۶۵,۵۰۰	۱۶۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۶,۴۱۱,۰۰۰
۲۵۰۵۰۲ ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقف ها.	مترمربع	۵۴۰,۵۰۰	۱,۸۸۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۰۱۷,۲۲۱,۰۰۰
۲۵۰۵۰۸ ف	تهیه مصالح و اجرای پرایمر مخصوص روی صفحات گچی قبل از اجرای رنگ، کاغذ دیواری، سرامیک، سنگ و سایر موارد.	مترمربع	۸۸,۳۰۰	۲,۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۱۱,۹۲۰,۰۰۰
* ۲۵۰۵۰۹	اجرای مولتی کالر سطوح گچی	مترمربع	۸۵۰,۰۰۰	۵۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۴۲,۰۰۰,۰۰۰

ضرایب

۱,۸۵۲,۰۱۴,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۱,۴۱۰,۰۱۴,۰۰۰		۱,۴۱۰,۰۱۴,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
۴۴۲,۰۰۰,۰۰۰		۴۴۲,۰۰۰,۰۰۰	جمع ردیف های (*)			
۱,۸۵۲,۰۱۴,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل بیست و هشتم . زیراساس و اساس

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۰۷۰۱ ف	تهیه تونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	متر مکعب	۲,۵۷۶,۰۰۰	۱۴۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۸۱,۲۴۸,۰۰۰

ضرایب

۳۸۱,۲۴۸,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۳۸۱,۲۴۸,۰۰۰		۳۸۱,۲۴۸,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۳۸۱,۲۴۸,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

(Handwritten signature)



کارفرما:

مشاور: شرکت مهندسی

شاهسفری





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل اول. لوله های فولادی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۰۲۰۴ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲٫۴ و ضخامت جدار ۳٫۲ میلی متر.	مترطول	۲٫۹۱۷٫۰۰۰	۴۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۱٫۲۶۵٫۰۰۰
۰۱۰۲۰۶ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰٫۳ و ضخامت جدار ۳٫۶ میلی متر.	مترطول	۴٫۳۰۴٫۰۰۰	۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۹٫۱۲۰٫۰۰۰
۰۱۰۲۱۰ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۳۹٫۷ و ضخامت جدار ۵ میلی متر.	مترطول	۱۰٫۷۸۸٫۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۶٫۳۰۴٫۰۰۰
۰۱۰۳۰۱ ف	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	مترطول	۱٫۳۵۸٫۰۰۰	۳۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۷۵٫۳۰۰٫۰۰۰
۰۱۰۳۰۲ ف	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	مترطول	۱٫۶۱۰٫۰۰۰	۱۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷۳٫۷۰۰٫۰۰۰
۰۱۰۳۰۳ ف	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	مترطول	۱٫۸۸۷٫۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۸٫۷۰۰٫۰۰۰
۰۱۰۳۰۴ ف	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	مترطول	۲٫۳۰۴٫۰۰۰	۳۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۲٫۹۴۴٫۰۰۰
۰۱۰۳۰۵ ف	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	مترطول	۲٫۷۶۰٫۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷۶٫۰۰۰٫۰۰۰

ضرایب

۱٫۶۴۳٫۳۳۳٫۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۱٫۶۴۳٫۳۳۳٫۰۰۰		۱٫۶۴۳٫۳۳۳٫۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۱٫۶۴۳٫۳۳۳٫۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۳۰۵ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	مترطول	۱٫۱۷۳٫۰۰۰	۱۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷۵٫۹۵۰٫۰۰۰
۰۳۰۴۰۳ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کار ۴ بار.	مترطول	۱٫۱۱۸٫۰۰۰	۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۴٫۷۲۰٫۰۰۰
۰۳۰۴۰۴ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۲۵ میلی متر و فشار کار ۴ بار.	مترطول	۱٫۲۳۰٫۰۰۰	۱۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۷٫۶۰۰٫۰۰۰
۰۳۰۵۰۲ ف	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۵۰ میلی متر.	مترطول	۸۵۹٫۵۰۰	۱۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۰٫۳۳۰٫۰۰۰
۰۳۰۵۰۳ ف	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۷۵ میلی متر.	مترطول	۱٫۲۶۷٫۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۶٫۷۰۰٫۰۰۰
۰۳۰۵۰۴ ف	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر.	مترطول	۱٫۱۱۸٫۰۰۰	۱۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۴۶٫۳۵۰٫۰۰۰
۰۳۰۵۰۵ ف	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۱۲۵ میلی متر.	مترطول	۱٫۲۳۰٫۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۸٫۱۵۰٫۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلر





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۵۰۷ *	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۶۳ میلی متر.	مترطول	۷۰۰,۰۰۰	۱۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۱,۲۰۴,۸۰۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)					۱,۰۹۹,۸۰۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)					.
	جمع ردیف های (*)					۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۱,۲۰۴,۸۰۰,۰۰۰
فصل چهارم. لوله های پلی اتیلن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۴۰۲۰۱ ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۱۶ میلی متر.	مترطول	۶۷۵,۵۰۰	۵۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۳۷,۷۵۰,۰۰۰
۰۴۰۲۰۲ ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۰ میلی متر.	مترطول	۹۶۳,۰۰۰	۳۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸۸,۹۰۰,۰۰۰
۰۴۰۲۰۴ ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر.	مترطول	۱,۸۲۴,۰۰۰	۴۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۵۷,۲۸۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۱,۴۸۳,۹۳۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)					۱,۴۸۳,۹۳۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)					.
	جمع ردیف های (*)					.
	جمع پس از اعمال ضرایب					۱,۴۸۳,۹۳۰,۰۰۰
فصل ششم. لوله های مسی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۱۰۱ ف	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	مترطول	۱,۸۶۷,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۶,۷۰۰,۰۰۰
۰۶۰۱۰۴ ف	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۲۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	مترطول	۳,۵۸۳,۰۰۰	۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۳,۳۲۰,۰۰۰
۰۶۰۲۰۵ ف	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۲۸ و حداقل ضخامت جدار ۱,۵ میلی متر.	مترطول	۳,۳۷۸,۰۰۰	۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۰۲,۶۸۰,۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پارس گیلان : کارفرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل ششم. لوله های مسی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
*۰۶۰۱۱۱	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۰۶ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	مترطول	۸۵۰,۰۰۰	۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰
*۰۶۰۱۱۲	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۰ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	مترطول	۱,۴۵۰,۰۰۰	۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰
*۰۶۰۱۱۳	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۶ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	مترطول	۲,۴۰۳,۰۰۰	۲۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۰,۰۷۵,۰۰۰
*۰۶۰۱۱۴	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۲۰ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	مترطول	۳,۴۰۰,۰۰۰	۲۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۵,۰۰۰,۰۰۰

ضرایب

۱,۰۴۱,۵۹۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب		
۷۱۲,۵۲۰,۰۰۰		۷۱۲,۵۲۰,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)
.		.	جمع ردیف های (ج)
۳۲۹,۰۷۵,۰۰۰		۳۲۹,۰۷۵,۰۰۰	جمع ردیف های (*)
۱,۰۴۱,۵۹۵,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب		

فصل هفتم. شیرها

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۱۰۲ ف	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	عدد	۳,۲۵۳,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۰۱۲,۰۰۰
۰۷۰۱۰۳ ف	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	عدد	۴,۶۶۰,۰۰۰	۲۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۲,۵۲۰,۰۰۰
۰۷۰۱۰۵ ف	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم)	عدد	۸,۹۱۶,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۱,۳۲۸,۰۰۰
۰۷۰۱۰۶ ف	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	عدد	۱۳,۱۷۷,۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۷,۶۵۵,۰۰۰
۰۷۰۱۰۷ ف	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۲۳,۷۶۴,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۲,۵۸۴,۰۰۰
۰۷۰۳۰۳ ف	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	عدد	۴,۳۷۴,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۷۴۸,۰۰۰
۰۷۰۳۰۵ ف	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	عدد	۸,۳۹۷,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۳,۵۸۸,۰۰۰
۰۷۰۳۰۶ ف	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	عدد	۱۱,۷۴۶,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۵,۲۳۸,۰۰۰
۰۷۰۳۰۷ ف	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۲۲,۱۶۴,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۸,۶۵۶,۰۰۰
۰۷۰۸۰۴ ف	شیر ساده رادیاتور، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	عدد	۲,۰۴۹,۰۰۰	۹۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۲,۶۰۶,۰۰۰
۰۷۰۸۰۶ ف	زانوی رادیاتور، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	عدد	۱,۷۲۳,۰۰۰	۹۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۳,۹۶۴,۰۰۰
۰۷۰۸۰۸ ف	زانو قفلی رادیاتور، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	عدد	۱,۷۲۳,۰۰۰	۹۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶۷,۶۰۲,۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پردیس سبز گیلان
کارفرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل هفتم . شیرها

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۸۰۹ ف	شیر هواگیری رادیاتور، به قطرنامی ۴ (یک هشتم اینچ).	عدد	۱۸۴,۵۰۰	۴۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۶۷۱,۵۰۰
۰۷۱۳۰۲ ج	شیر پروانه‌ای فولادی بدون فلنج، به قطرنامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰

ضرایب

۱,۲۳۶,۱۷۲,۵۰۰	جمع بدون ضرایب					
۱,۱۶۶,۱۷۲,۵۰۰		۱,۱۶۶,۱۷۲,۵۰۰	جمع ردیف های (ف)			
۷۰,۰۰۰,۰۰۰		۷۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۱,۲۳۶,۱۷۲,۵۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل نهم . لرزه گیر (Flexible Connection)

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۹۰۱۰۱ ف	لرزه گیر، به قطرنامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	عدد	۱۵,۶۴۱,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵,۶۴۱,۰۰۰
۰۹۰۱۰۲ ف	لرزه گیر، به قطرنامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	عدد	۱۶,۴۰۹,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۴۰۹,۰۰۰
۰۹۰۱۰۳ ف	لرزه گیر، به قطرنامی ۵۰ (دو اینچ).	عدد	۱۷,۴۶۲,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷,۴۶۲,۰۰۰
۰۹۰۱۰۴ ف	لرزه گیر، به قطرنامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۱۹,۱۸۶,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹,۱۸۶,۰۰۰

ضرایب

۶۸,۶۹۸,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۶۸,۶۹۸,۰۰۰		۶۸,۶۹۸,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۶۸,۶۹۸,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل یازدهم. صافی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۱۰۳ ف	صافی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	عدد	۴,۹۱۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۸۲۰,۰۰۰
۱۱۰۱۰۶ ف	صافی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	عدد	۱۵,۰۶۰,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۵,۳۰۰,۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی ساور : کارفرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل یازدهم. صافی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۱۰۷ ف	صافی دنده ای، به قطر نامی ۶۵ (دو و یک دوم اینچ).	عدد	۲۸,۱۰۶,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۶,۲۱۲,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۱۴۱,۹۱۲,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)		۱۴۱,۹۱۲,۰۰۰			۱۴۱,۹۱۲,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)		.			.
	جمع ردیف های (*)		.			.
	جمع پس از اعمال ضرایب					۱۴۱,۹۱۲,۰۰۰
فصل دوازدهم. دیگ حرارتی آب گرم						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۰۱۰۳ ف	دیگ چدنی آبگرم، برای ظرفیت بیش از ۱۳۰۰۰۰ کیلوکالری در ساعت.	هزار کیلوکالری در ساعت	۲,۳۰۱,۰۰۰	۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۲۰,۴۰۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۹۲۰,۴۰۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)		۹۲۰,۴۰۰,۰۰۰			۹۲۰,۴۰۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)		.			.
	جمع ردیف های (*)		.			.
	جمع پس از اعمال ضرایب					۹۲۰,۴۰۰,۰۰۰



کارفرما :

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلرود سبز گلان

ساختاری





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل چهاردهم. مشعل

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۰۲۰۴ ف	مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۱۵۰۵۰۰ تا ۳۶۶۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.	دستگاه	۱۶۴,۱۳۹,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲۸,۲۷۸,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۳۲۸,۲۷۸,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)		۳۲۸,۲۷۸,۰۰۰			۳۲۸,۲۷۸,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)		.			.
	جمع ردیف های (*)		.			.
	جمع پس از اعمال ضرایب					۳۲۸,۲۷۸,۰۰۰
فصل پانزدهم. دستگاههای کنترل و اندازه گیری						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۵۰۱۰۱ ف	ترموستات اتاقی، نوع قطع و وصلی، با دامنه تنظیم از ۱۰ تا ۳۰ درجه سانتیگراد.	عدد	۶,۹۶۱,۰۰۰	۲۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۴,۹۰۸,۰۰۰
* ۱۵۰۴۰۶	پرشر سوئیچ دانفوس ۶بار	عدد	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
* ۱۵۰۴۰۷	ترموستات جداری ۳/۴ اینچ	عدد	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
* ۱۵۰۴۰۸	ترموستات مستغرق ۱/۲ اینچ	عدد	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۱۰۰۲ ف	فلو سویچ، نوع قطع و وصلی، برای نصب در لوله آب.	عدد	۲۸,۲۳۱,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸,۲۳۱,۰۰۰
* ۱۵۲۱۰۳	مانومتر روغن ۱۰ بار	عدد	۴,۲۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۴۰۰,۰۰۰
۱۵۳۲۰۴ ف	سامانه هوشمند قطع خودکار جریان گاز، حساس به امواج زلزله با یک حسگر شتاب، به قطر ۲ اینچ، برای فشار گاز از ۲ psi تا ۶۰ psi، از نوع فلنجی.	عدد	۱۳۴,۹۰۱,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۴,۹۰۱,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۳۹۰,۴۴۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)		۳۵۸,۰۴۰,۰۰۰			۳۵۸,۰۴۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)		.			.
	جمع ردیف های (*)		۳۲,۴۰۰,۰۰۰			۳۲,۴۰۰,۰۰۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۳۹۰,۴۴۰,۰۰۰

(Handwritten signature)



مشاور : شرافت مهندسی مشاور پارس دهر گیلان کارفرما :

(Handwritten signature)
 شرافت مهندسی





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل هفدهم . رادیاتور

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۷۰۳۰۳ ج	رادیاتور آلومینیومی، به ارتفاع ۶۰۰ میلی متر.	یکصد کیلوکالری در ساعت	۱۵۲,۵۰۰	۲,۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰

ضرایب

۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
.	جمع ردیف های (ف)	.				
۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	جمع ردیف های (ج)	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰				
.	جمع ردیف های (*)	.				
۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل بیستم . هواکش

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۰۳۰۲ ف	هواکش سقفی، به ظرفیت بیش از ۱۶۵ تا ۳۷۸ لیتر در ثانیه، با موتور یک فاز یا سه فاز.	دستگاه	۴۹,۵۱۴,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۹۷,۰۸۴,۰۰۰
۲۰۰۳۰۳ ف	هواکش سقفی، به ظرفیت بیش از ۳۷۸ تا ۷۵۵ لیتر در ثانیه، با موتور سه فاز.	دستگاه	۵۵,۴۸۹,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۳۲,۹۳۴,۰۰۰

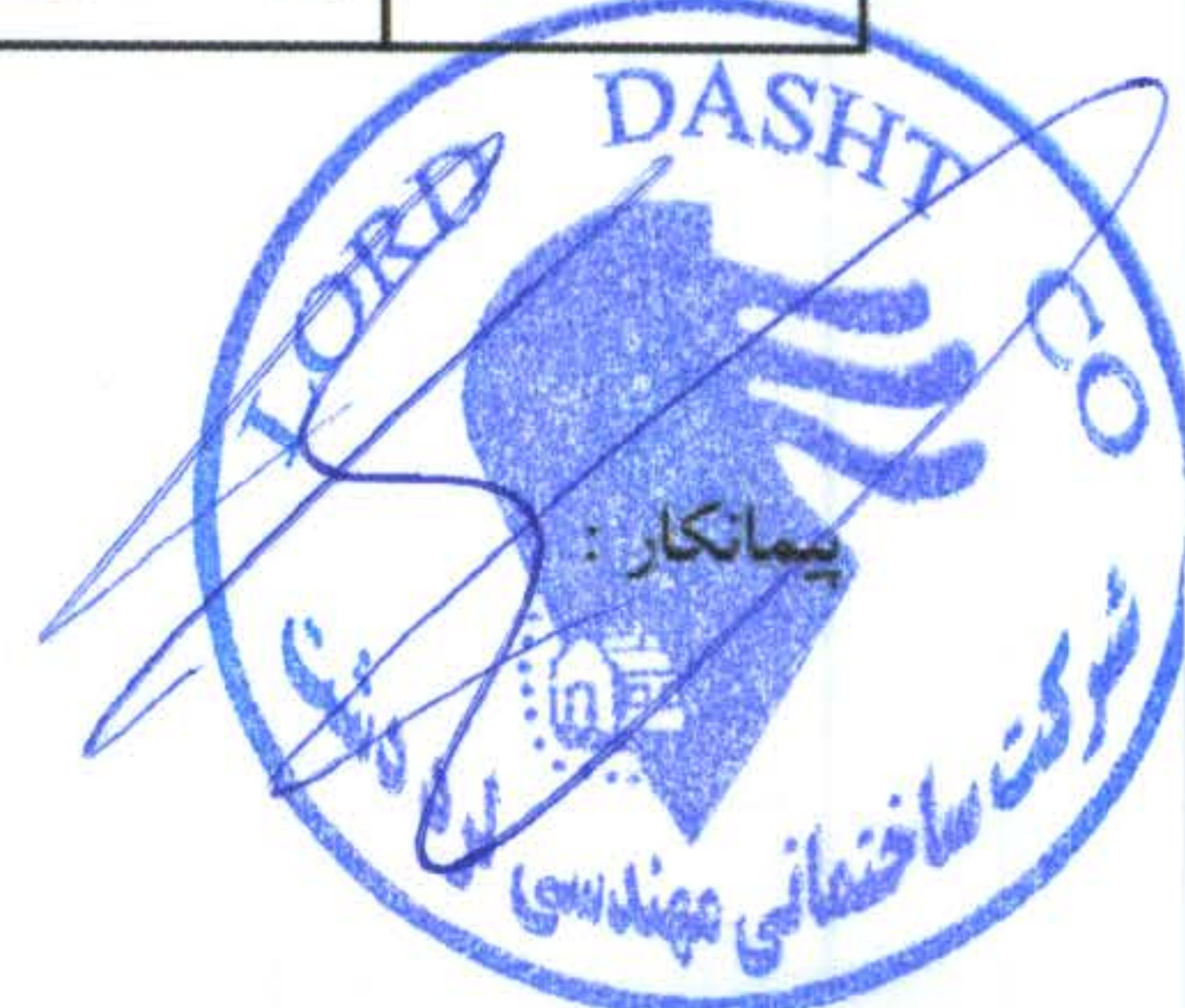
ضرایب

۶۳۰,۰۱۸,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۶۳۰,۰۱۸,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)	۶۳۰,۰۱۸,۰۰۰				
.	جمع ردیف های (ج)	.				
.	جمع ردیف های (*)	.				
۶۳۰,۰۱۸,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل بیست و یکم . فن کویل ، یونیت هیتر

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
* ۲۱۰۳۰۸	یونیت سقفی توکار به ظرفیت ۹۵۰۰ بی تی یو بر ساعت	دستگاه	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰
* ۲۱۰۳۰۹	یونیت سقفی توکار به ظرفیت ۱۲۵۰۰ بی تی یو بر ساعت	دستگاه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
* ۲۱۰۳۱۰	یونیت سقفی توکار به ظرفیت ۱۵۰۰۰ بی تی یو بر ساعت	دستگاه		۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پرورد سازگان





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل بیست و یکم. فن کویل، یونیت هیتر

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۱۰۳۱۱ *	یونیت سقفی توکار به ظرفیت ۱۹۰۰۰ بی تی یو بر ساعت	دستگاه	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۳,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)					.
	جمع ردیف های (ج)					.
	جمع ردیف های (*)					۳,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۳,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۴۰۱۰۶ ف	الکترو پمپ روی خط، با قدرت موتور یک دوم اسب بخار، قطر لوله رانش ۵۰ میلی متر (دو اینچ)، آب دهی ۴۰ گالن در دقیقه و ارتفاع ۱۹ فوت.	دستگاه	۶۴,۷۲۶,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۴,۱۷۸,۰۰۰
* ۲۴۰۱۰۸	الکترو پمپ روی خط، با قدرت موتور نیم اسب بخار، قطر لوله رانش ۵۰ میلی متر (دو اینچ)، آب دهی ۱۰ گالن در دقیقه و ارتفاع ۱۶ فوت.	دستگاه	۳۲,۷۲۶,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۵,۴۵۲,۰۰۰
* ۲۴۰۴۱۶	الکترو موتور، حدود ۲۹۰۰ دور در دقیقه، به قدرت ۲,۲ کیلووات ظرفیت ۵۰ گالن	دستگاه	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۴۱۹,۶۳۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)					۱۹۴,۱۷۸,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)					.
	جمع ردیف های (*)					۲۲۵,۴۵۲,۰۰۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۴۱۹,۶۳۰,۰۰۰
فصل بیست و پنجم. عایق						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۵۱۸۰۱ ف	عایق لوله‌های الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی متر برای لوله به قطر یک دوم اینچ.	متر		۵۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۹,۱۲۰,۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاوران خاوران رشت
کارفرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل بیست و پنجم . عایق

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۵۱۸۰۲ ف	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی متر برای لوله به قطر سه چهارم اینچ.	مترطول	۳۶۲,۰۰۰	۴۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۸,۴۲۰,۰۰۰
۲۵۱۸۰۳ ف	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی متر برای لوله به قطر یک اینچ.	مترطول	۴۲۴,۵۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۲,۴۵۰,۰۰۰
۲۵۱۸۰۴ ف	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی متر برای لوله به قطر یک و یک چهارم اینچ.	مترطول	۵۲۷,۰۰۰	۶۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲۴,۶۳۲,۰۰۰
۲۵۱۸۰۵ ف	عایق لوله‌ای الاستومری به ضخامت ۱۰ میلی متر برای لوله به قطر یک و یک دوم اینچ.	مترطول	۶۰۸,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۰,۸۰۰,۰۰۰
۲۵۲۱۰۲ ف	عایق الاستومری رولی به ضخامت ۱۳ میلی متر.	مترمربع	۲,۰۵۵,۰۰۰	۱۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۴,۶۶۰,۰۰۰
۲۵۲۱۰۳ ف	عایق الاستومری رولی به ضخامت ۱۹ میلی متر.	مترمربع	۳,۰۵۵,۰۰۰	۲۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۵,۵۴۰,۰۰۰

ضرایب

۸۴۵,۶۲۲,۰۰۰	جمع بدون ضرایب	
۸۴۵,۶۲۲,۰۰۰		جمع ردیف های (ف)
.		جمع ردیف های (ج)
.		جمع ردیف های (*)
۸۴۵,۶۲۲,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب	

فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۹۰۱۰۲ ف	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۴۶ × ۶۰ سانتی متر، بدون پایه.	دستگاه	۶,۸۵۳,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۱,۱۱۸,۰۰۰
۲۹۰۱۰۸ ف	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۴۹ × ۶۵ سانتی متر، با پایه.	دستگاه	۶,۹۴۵,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷,۷۸۰,۰۰۰
۲۹۰۲۰۱ ف	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۵۶ × ۴۵ سانتی متر.	دستگاه	۶,۳۱۹,۰۰۰	۱۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۹,۵۰۹,۰۰۰
۲۹۰۳۰۱ ف	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵ × ۴۶ × ۷۵ سانتی متر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	دستگاه	۲۲,۷۱۸,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۷۱۸,۰۰۰
۲۹۰۶۰۱ ف	زیردوشی از جنس مواد پلیمری، به ابعاد تقریبی ۷۵ × ۷۵	دستگاه	۱۲,۰۳۱,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۰,۳۱۰,۰۰۰
۲۹۰۸۰۳ ج	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۷۰ × ۵۰ سانتی متر، از فولاد رنگ ناپذیر ۱۸،۸ به ضخامت حدود ۰،۷ میلی متر، دارای دو لگن به عمق تقریبی ۱۶ سانتی متر و دو سینی.	دستگاه		۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰

کارفرما:



مشاور : شرکت مهندسی مشاور پارس سیر





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۹۱۱۰۲ ج	کفشوی چدنی لعابی، با شبکه چدنی لعابی، به ابعاد تقریبی ۱۵×۱۵ سانتی متر، سیفون سرخود، به قطر ۵۰ میلی متر.	عدد	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰
۲۹۱۱۰۴ ف	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۵×۱۵ سانتی متر.	عدد	۱,۴۲۴,۰۰۰	۴۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۸,۳۵۲,۰۰۰
۲۹۱۱۰۶ ف	کفشوی آب باران چدنی با کلاهک آشفالگیر به قطر نامی ۶	عدد	۱,۴۸۲,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۸۵۶,۰۰۰
۲۹۱۲۲۰ ف	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های	عدد	۱۳,۲۴۱,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۲,۴۱۰,۰۰۰
۲۹۱۲۲۱ ف	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	عدد	۱۵,۶۶۰,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۲,۶۴۰,۰۰۰
۲۹۱۲۲۲ ف	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، اهرمی با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	عدد	۱۲,۴۹۳,۰۰۰	۱۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۹,۹۱۶,۰۰۰
۲۹۱۲۲۳ ف	شیر مخلوط اهرمی کرمه دوش، با علم، سردوش و بست کرمه.	عدد	۱۳,۷۲۹,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۷,۲۹۰,۰۰۰
۲۹۱۴۰۱ ف	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلی متر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتی متر.	عدد	۲,۲۴۳,۰۰۰	۳۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۱,۷۷۶,۰۰۰
۲۹۱۵۰۴ ف	زیر آب از مواد پلیمری، به قطر ۴۰ میلی متر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	عدد	۱,۰۵۶,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۱,۱۲۰,۰۰۰
۲۹۱۶۰۱ ف	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۳۲ میلی متر، همراه با لوله های رابط.	عدد	۲,۲۷۵,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۱۰۰,۰۰۰
۲۹۱۶۰۵ ف	سه راه پلی پروپیلن برای سینک دولگنه، با لوله های رابط.	عدد	۲,۹۲۸,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۷۱۲,۰۰۰

ضرایب

۱,۰۷۴,۸۰۷,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۹۵۷,۶۰۷,۰۰۰						جمع ردیف های (ف)
۱۱۷,۲۰۰,۰۰۰						جمع ردیف های (ج)
.						جمع ردیف های (*)
۱,۰۷۴,۸۰۷,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل سی ام . وسایل آتش نشانی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۰۰۶۰۱ ف	شلنگ آتش نشانی از نخ پرلون تو لاستیکی (بدون کوبلینگ)، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	مترطول	۱,۲۵۴,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۵,۴۰۰,۰۰۰
۳۰۰۷۰۱ ف	کوبلینگ آلومینیومی آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بطور کامل.	عدد		۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۸۴۰,۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور : کارفرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل سی ام . وسایل آتش نشانی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۰۰۸۰۱ ف	جعبه آتش نشانی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۶۵×۲۰ سانتی متر، به ضخامت ۱،۵ تا ۲ میلی متر، مجهز به قرقره دوار، یک در، قفل ایمنی، جای مخصوص کلید، با دو دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی ، آماده برای نصب توی کار.	عدد	۲۳،۹۰۰،۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۵،۶۰۰،۰۰۰
۳۰۰۹۰۱ ف	شیرفلکه برنجی دنده ای PN۱۶، مخصوص آتش نشانی، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ)، بدون کوپلینگ.	عدد	۵،۵۳۷،۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲،۱۴۸،۰۰۰
۳۰۱۲۰۱ ج	شیر کنترل خودکار شبکه اسپرینکلر نوع خشک با کلیه متعلقات و کمپرسور مربوطه و تریم استاندارد و آلارم مکانیکی به قطر نامی ۱۰۰ (چهار اینچ) به طور کامل.	عدد	۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۰۱۴۰۱ ف	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی.	عدد	۴،۷۲۴،۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸،۸۹۶،۰۰۰
۳۰۱۵۰۱ ج	هوزریل با تویی برنجی و شلنگ رابط فشار قوی، به انضمام ۲۰ متر شلنگ لاستیکی فشار قوی و نازل ۳ حالت به قطر یک اینچ.	عدد	۲۷،۶۰۰،۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱۰،۴۰۰،۰۰۰

ضرایب

۴۶۶،۲۸۴،۰۰۰	جمع بدون ضرایب		
۲۷۵،۸۸۴،۰۰۰		۲۷۵،۸۸۴،۰۰۰	جمع ردیف های (ف)
۱۹۰،۴۰۰،۰۰۰		۱۹۰،۴۰۰،۰۰۰	جمع ردیف های (ج)
.		.	جمع ردیف های (*)
۴۶۶،۲۸۴،۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب		

فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۱۰۱۰۶ ف	اجاق گاز فردار رستورانی، با بدنه از فولاد زنگ ناپذیر، دارای چهارشعله روباز و یک دستگاه فربرزیر، مجهز به مشعلهایی با شیرهای قطع و وصل گاز، پایلوت (گیرانه)، فر مجهز به ترموستات و ترموکوپل، به ابعاد کلی و تقریبی ۹۰×۹۰×۸۵	دستگاه	۴۶،۴۲۱،۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۵،۶۸۴،۰۰۰
۳۱۰۱۰۷ ف	اجاق گاز فردار رستورانی، از فولاد زنگ ناپذیر، دارای یک صفحه چدنی روغن رو (گریدل) دارای چهارشعله رو باز و یک دستگاه فربرزیر، مجهز به مشعلهایی با شیرهای قطع و وصل گاز، پایلوت (گیرانه) و فر مجهز به ترموستات و ترموکوپل، به ابعاد کلی و تقریبی ۹۰×۹۰×۸۵ سانتی مت	دستگاه	۴۷،۶۸۴،۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۰،۷۳۶،۰۰۰

کارفرما:



مشاور شرکت مهندسی مشاوران گیلان



پیمانکار

شاستری



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۱۰۵۰۱ ف	هود مرکزی سقفی یا دیواری، ساخته شده از ورق آلومینیوم آنودایز شده به ضخامت یک میلی متر، با اسکلت از پروفیل آهنی مجوف، مجهز به فیلترهای چربی گیر آلومینیومی به ضخامت ۵ سانتی متر، قابل تعویض و شستشو با سطح حداقل ۰,۲۵ مترمربع به ازای هر مترمربع از سطح بخارگی	مترمربع	۴۰,۴۴۸,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶۱,۷۹۲,۰۰۰
۳۱۰۵۰۲ ف	میزکار، با رویه فولاد زنگ ناپذیر ۱۸,۸ به ضخامت ۱,۲۵ میلی متر، که از زیر به وسیله نئوپان تقویت و صداگیری شده است، دارای پایه های پروفیل ۴×۴ سانتی متر از فولاد زنگ ناپذیر قابل تنظیم، به عرض ۶۵ و ارتفاع ۸۵ سانتی متر با یک طبقه مشبک گالوانیزه در زیر. در	مترطول	۱۹,۸۹۲,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۹,۵۶۸,۰۰۰
۳۱۰۵۰۴ ف	کشوی میز از ورق فولاد زنگ ناپذیر دو جداره، با قاب کشو به ابعاد ۵۰×۱۲ سانتی متر و جعبه کشو به عمق ۵۰ سانتی متر، با دستگیره، ریل و قرقره بلبرینگی.	دستگاه	۱۰,۰۰۹,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۰,۰۷۲,۰۰۰

ضرایب

۶۹۷,۸۵۲,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۶۹۷,۸۵۲,۰۰۰		۶۹۷,۸۵۲,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۶۹۷,۸۵۲,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل سی و دوم . سختی گیر

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۲۰۲۰۲ ف	دستگاه سختی گیر با کنترل نیمه خودکار، به قدرت تصفیه ۶۰۰۰۰ گرمین و جریان آب ۴۵ لیتر در دقیقه.	دستگاه	۵۸۰,۹۲۷,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸۰,۹۲۷,۰۰۰

ضرایب

۵۸۰,۹۲۷,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۵۸۰,۹۲۷,۰۰۰		۵۸۰,۹۲۷,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۵۸۰,۹۲۷,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					



کارفرما

مشاور شرکت مهندسی مشاور

پیمانکار

شماره



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل سی و سوم . مخازن و مبدل ها

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
* ۳۳۰۲۰۲	مخزن تحت فشار دیافراگمی زیلمت ۸۰ لیتری	عدد	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
* ۳۳۰۲۰۳	مخزن تحت فشار دیافراگمی زیلمت ۱۰۰ لیتری	عدد	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰
* ۳۳۰۲۰۴	مخزن آب از جنس پلی اتیلن سه لایه به ظرفیت ۶۰۰۰ لیتر با متعلقات کامل	عدد	۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۵,۰۰۰,۰۰۰
* ۳۳۰۲۰۵	مخزن آب از جنس پلی اتیلن سه لایه به ظرفیت ۴۰۰۰ لیتر با متعلقات کامل	عدد	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰
* ۳۳۰۲۰۶	مخزن کویلی ایستاده ۱۰۰۰ لیتری	دستگاه	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب		۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
	جمع ردیف های (ف)		۰			
	جمع ردیف های (ج)		۰			
	جمع ردیف های (*)		۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
	جمع پس از اعمال ضرایب		۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰			

کارفرما :



مشاور : شرکت مهندسی ...

شماره ...





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رسته : تأسیسات برقی

فصل اول . چراغ های فضای داخلی - غیر صنعتی .

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۷۱۰۱ ف	چراغ سقفی روکار، با حباب شیشه‌ای یا پلی‌کربنات مقاوم در مقابل اشعه ماورای بنفش، گرد یا چهارگوش به قطر حدود ۳۰ سانتی‌متر با لامپ مناسب LED	عدد	۵,۱۲۹,۰۰۰	۸۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۳۵,۹۶۵,۰۰۰
* ۰۱۷۳۰۴	چراغ سقفی دارای سنسور حساس به حرکت	عدد	۴,۲۰۰,۰۰۰	۱۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۶,۲۰۰,۰۰۰
* ۰۱۷۳۰۵	روشنایی شلنگی به رنگ نور زرد انبه ای	عدد	۵۲۰,۰۰۰	۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱,۲۰۰,۰۰۰
* ۰۱۷۳۰۶	روشنایی شلنگی به رنگ نور آبی انبه ای	عدد	۵۲۰,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۴۰۰,۰۰۰
* ۰۱۷۳۰۷	چراغ LED روکار سقفی IP۴۴ با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات برای سرویس بهداشتی.	عدد	۷,۲۰۰,۰۰۰	۸۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸۳,۲۰۰,۰۰۰
۰۱۷۴۰۱ ف	چراغ سقفی توکار استوانه‌ای LED با ماژول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۸ سانتی‌متر، دارای شار نوری ۵۰۰ لومن و بهره نوری ۷۰ لومن بر وات.	عدد	۴,۳۳۰,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۳,۳۰۰,۰۰۰
* ۰۱۷۴۰۸	لوازم چهار شعله	عدد	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۸,۰۰۰,۰۰۰

ضرایب

۱,۱۹۸,۲۶۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۴۷۹,۲۶۵,۰۰۰		۴۷۹,۲۶۵,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
۷۱۹,۰۰۰,۰۰۰		۷۱۹,۰۰۰,۰۰۰	جمع ردیف های (*)			
۱,۱۹۸,۲۶۵,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل ششم . سیم ها.

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۴۰۴ ف	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱,۵ میلی‌متر مربع.	مترطول	۹۱,۳۰۰	۳,۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷۳,۹۰۰,۰۰۰



کارفرما:

مشاور: شرکت مهندسی

شاهنژادی



پیمانکار:



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی

فصل هشتم.

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
* ۰۸۰۵۰۱	سرسیم مسی به مقطع ۱/۵ تا ۲/۵ میلیمتر مربع	عدد	۴۱,۵۰۰	۱۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۹۸۰,۰۰۰
* ۰۸۰۵۰۲	سرسیم مسی به مقطع ۴ تا ۶ میلیمتر مربع	عدد	۵۷,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۷۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۳۰,۱۹۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)					۰
	جمع ردیف های (ج)					۰
	جمع ردیف های (*)					۳۰,۱۹۰,۰۰۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۳۰,۱۹۰,۰۰۰
فصل یازدهم - کلیدها و پریزها.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۱۰۱ ف	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه، برای نصب توکار.	عدد	۶۰۷,۵۰۰	۲۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵,۷۹۵,۰۰۰
۱۱۰۱۰۵ ف	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه، یک خانه، از نوع بارانی، با درجه حفاظت IP۴۴ و از جنس پلاستیک ریختگی، برای نصب توکار.	عدد	۶۵۸,۰۰۰	۱۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷,۸۹۶,۰۰۰
۱۱۰۲۰۱ ف	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.	عدد	۶۴۱,۵۰۰	۷۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۰,۰۳۷,۰۰۰
۱۱۰۴۰۱ ف	کلید تبدیل ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، دوره و یک خانه، برای نصب توکار.	عدد	۶۳۹,۵۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۱۱۶,۰۰۰
۱۱۱۲۰۱ ف	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکو).	عدد	۶۳۹,۵۰۰	۱۰۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۶,۵۰۸,۰۰۰
۱۱۱۲۰۵ ف	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، نوع بارانی، با درجه حفاظت IP۴۴ و از جنس پلاستیک ریختگی، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکو) و درپوش لولادار.	عدد	۶۵۷,۵۰۰	۲۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷,۰۹۵,۰۰۰
۱۱۲۱۰۱ ف	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱، برای نصب توکار.	عدد	۵۹۵,۵۰۰	۲۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۶۹۶,۵۰۰



مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلر



پیمانکار :

شماره :



دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی

فصل یازدهم . کلیدها و پریزها.

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۲۸۰۱ ف	پریز آنتن رادیو و تلویزیون، برای نصب توکار.	عدد	۶۲۱،۰۰۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴،۹۰۴،۰۰۰

ضرایب

۱۹۱،۰۴۷،۵۰۰	جمع بدون ضرایب					
۱۹۱،۰۴۷،۵۰۰		۱۹۱،۰۴۷،۵۰۰	جمع ردیف های (ف)			
.		.	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۱۹۱،۰۴۷،۵۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل سیزدهم. لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۳۰۴۰۳ ف	لوله کشی توکار، با لوله PVC. pg۱۶	مترطول	۲۵۲،۰۰۰	۱،۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۳۰۴۰۴ ف	لوله کشی توکار، با لوله PVC. pg۲۱	مترطول	۳۲۹،۰۰۰	۱،۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲۹،۰۰۰،۰۰۰
۱۳۰۴۰۵ ف	لوله کشی توکار، با لوله PVC. pg۲۹	مترطول	۳۶۵،۵۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۶،۵۵۰،۰۰۰
۱۳۰۶۰۱ ج	لوله کشی توکار، با لوله PVC سنگین (قوی) قابل انعطاف دوجداره (جدار داخلی خرطومی و جدار دوم صاف) برای نصب در داخل بتون و ادامه آن، نمره ۱۱.	مترطول	۸،۰۰۰،۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶،۰۰۰،۰۰۰

ضرایب

۶۳۳،۵۵۰،۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۶۱۷،۵۵۰،۰۰۰		۶۱۷،۵۵۰،۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
۱۶،۰۰۰،۰۰۰		۱۶،۰۰۰،۰۰۰	جمع ردیف های (ج)			
.		.	جمع ردیف های (*)			
۶۳۳،۵۵۰،۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی.

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۲۲۰۱ ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۲ تا ۶ آمپر.	عدد	۱،۱۸۳،۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱،۱۸۳،۰۰۰
۱۴۲۲۰۲ ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۱۰ تا ۳۲ آمپر.	عدد	۱۴۳،۶۱۶،۰۰۰	۱۲	۱/۰۰۰۰	۱۴۳،۶۱۶،۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور برورد





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی

فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی .

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۲۴۰۱ ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۲ تا ۶ آمپر.	عدد	۲,۷۳۴,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۲۰۲,۰۰۰
۱۴۲۴۰۲ ف	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۱۰ تا ۳۲ آمپر.	عدد	۲,۵۹۲,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷,۷۷۶,۰۰۰
۱۴۲۵۰۱ ف	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست‌های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک	مترطول	۱,۰۵۰,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰
۱۴۲۸۰۱ ف	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	عدد	۵,۵۷۴,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۷۲۲,۰۰۰
۱۴۴۵۰۲ ف	کلید گردان تابلویی سه پل، از نوع سه حالت (۱-۰-۲) ۲۵ آمپر با حداکثر ولتاژ ۴۱۵ ولت، قابل قطع زیر بار، بطور کامل.	عدد	۳,۴۸۹,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۴۸۹,۰۰۰
۱۴۶۹۰۱ ف	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۴ کیلووات (A-AC ₃ =9A) و (A-AC ₁ =20A) با بوبین ۲۳۰ ولت.	عدد	۶,۵۶۳,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹,۶۸۹,۰۰۰
۱۴۷۰۱۱ ف	رله کنترل فاز سه فاز برای جلوگیری مدار از دو فاز شدن، معکوس شدن فازها و افزایش یا افت ولتاژ فازها بیش از حد	عدد	۴,۵۵۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۱۰۰,۰۰۰
۱۴۷۲۰۴ ف	چراغ سیگنال LED برای نصب روی تابلو، به رنگ‌های مختلف، به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۳۰ یا ۱۱۵ یا ۲۴ یا ۶ ولت.	عدد	۱,۶۸۹,۰۰۰	۲۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۵,۶۰۳,۰۰۰
۱۴۷۳۰۱ ف	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با یک کنتاکت باز و یک بسته، به رنگ‌های مختلف.	عدد	۲,۰۲۲,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۰۲۲,۰۰۰
* ۱۴۸۶۰۱	شمش مسی	عدد	۱,۳۶۶,۰۰۰	۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۰,۹۸۰,۰۰۰
۱۴۸۷۰۵ ف	مقره عبوری برای پایه شینه‌های ارت از جنس صمغ مصنوعی یا اپوکسی رزین با کلیه لوازم نصب مورد نیاز.	عدد	۱,۲۰۶,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۸۲۴,۰۰۰
۱۴۹۰۰۱ ف	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱,۵ میلی‌متر شامل قفل و لولا و استوپر درب‌ها و صفحه مطالعه	کیلوگرم	۱,۲۰۳,۰۰۰	۱۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۴,۳۶۰,۰۰۰
* ۱۴۹۳۰۱	پریز تک فاز تابلویی روکار با اتصال زمین و درب لولادار	عدد	۷۵۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰
* ۱۴۹۳۰۲	پریز سه فاز تابلویی روکار با اتصال زمین و درب لولادار	عدد	۹۸۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۹۴۰,۰۰۰
* ۱۴۹۳۰۳	چراغ تابلویی ال ای دی ۱۰ وات	عدد	۲,۴۵۰,۰۰۰	۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۰۵۰,۰۰۰
* ۱۴۹۳۰۴	میکرو سوئیچ تابلویی	عدد	۲,۸۲۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۴۶۰,۰۰۰

کارفرما:

مشاور : شرکت مهندسی

پیمانکار:





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی

فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی .

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۹۳۰۵ *	ترموستات تابلویی	عدد	۴,۵۰۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۵۰۰,۹۶۶,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۴۱۰,۷۸۶,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	۹۰,۱۸۰,۰۰۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۵۰۰,۹۶۶,۰۰۰				
فصل پانزدهم . وسایل اندازه گیری .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۵۱۱۰۳ ف	آمپر متر دیجیتالی جریان متناوب ۴۵ تا ۶۵ هرتز، با کلاس دقت (۱) و با جریان اسمی ۵ تا ۳۰۰۰ آمپر، برای اتصال به ترانس جریان XXX/۵ یا XXX/۱ آمپر و به ابعاد ۹۶x۴۸ میلی متر، برای نصب در تابلو.	عدد	۶,۱۹۶,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۵۸۸,۰۰۰
۱۵۱۳۰۳ ف	ولت متر دیجیتالی جریان متناوب ۵۰۰ ولت، ۴۵ تا ۶۵ هرتز، با کلاس دقت (۱)، برای اتصال مستقیم یا اتصال به ترانس ولتاژ XXX/۱۰۰ یا XXX/۱۱۰ ولت و به ابعاد ۹۶x۴۸ میلی متر، برای نصب در تابلو.	عدد	۶,۴۶۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹,۳۸۰,۰۰۰
۱۵۳۵۰۳ *	کنترل بار	عدد	۵,۸۰۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷,۴۰۰,۰۰۰
۱۵۳۵۰۴ *	کنترل فاز	عدد	۶,۲۰۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۶۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۷۳,۹۶۸,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۳۷,۹۶۸,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	.					
جمع ردیف های (*)	۳۶,۰۰۰,۰۰۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۷۳,۹۶۸,۰۰۰				
فصل بیستم .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۳۲۰۲ *	سیم لخت مسی ۲۵ تا ۲۵ میلیمتر مربع برای سیم کشی هرگز	ک	۳,۷۰۰	۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰

کارفرما :

مشاور : مشاور





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

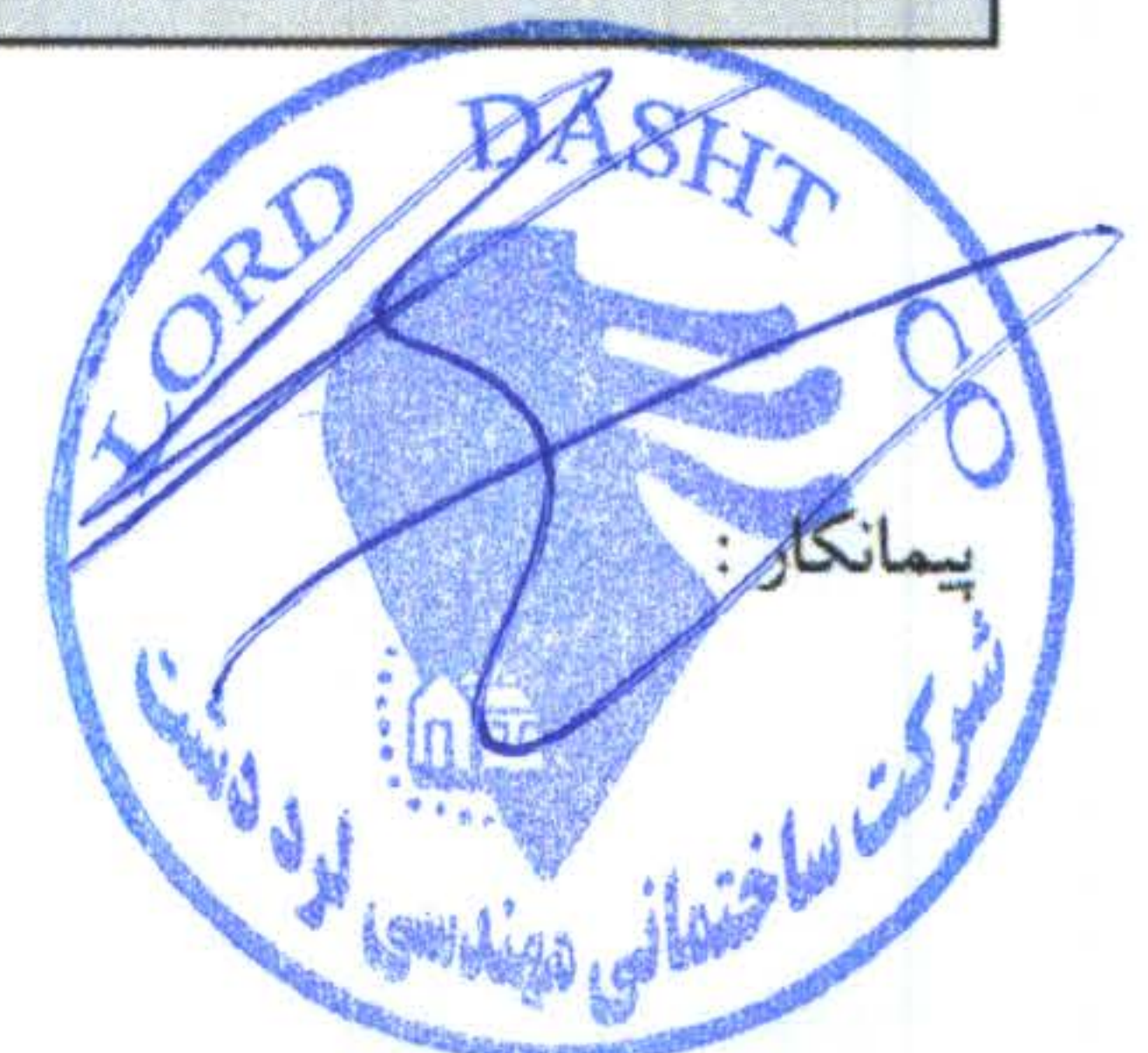
قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خاوران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی

فصل بیستم.

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
* ۲۰۵۰۰۱	تهیه ، نصب ، تست و تحویل اتصال زمین پنج حلقه (چمبره ای) شامل ۱۵ متر کابل مسی ۵۰*۱ NYY و ۹۰۰ کیلوگرم بنتونیت اکتیو با چاه کنی تا عمق ۱۵ متر در هر نوع زمین جزمین سنگی مطابق نقشه پیوست قرارداد (میزان اهم مطلوب حداکثر ۲ اهم)	دستگاه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
* ۲۰۵۰۱۲	استوانه فولادی گالوانیزه ارت باس به قطر ۴ سانتیمتر و ارتفاع ۴ سانتیمتر بهمراه پیچ و مهره و واشر	عدد	۴۲۵,۵۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۲۵,۵۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۱۹۸,۴۲۵,۵۰۰
	جمع ردیف های (ف)					۰
	جمع ردیف های (ج)					۰
	جمع ردیف های (*)					۱۹۸,۴۲۵,۵۰۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۱۹۸,۴۲۵,۵۰۰
فصل بیست و یکم - کابل های تلفن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۱۰۲۰۹ ف	کابل تلفن زمینی باروکش پلی اتیلن از نوع ۲Y(st)۲Y به قطر ۱/۰۶ میلی متر، بیست و پنج زوجی بایک سیم اتصال زمین همراه، برای نصب درون ترانشه.	متر طول	۵۳۱,۵۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۶۳۰,۰۰۰
۲۱۰۴۰۳ ف	کابل تلفن هوایی با روکش PVC از نوع Y(st)Y به قطر ۰,۶ میلی متر، چهار زوجی با یک سیم اتصال زمین همراه، برای نصب روی دیوار یا داخل لوله و یا روی سینی کابل.	متر طول	۱۶۹,۵۰۰	۵۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۴,۷۵۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۹۵,۳۸۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)					۹۵,۳۸۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)					۰
	جمع ردیف های (*)					۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۹۵,۳۸۰,۰۰۰

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلر : فرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی

فصل بیست و دوم . وسایل ارتباطی .

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۲۰۲ ف	جعبه تقسیم شانه ای تلفن ۲۰ زوجی، بدون شانه های مربوط، برای نصب توکار، از نوع فلزی ساخت داخل.	عدد	۱,۷۶۹,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۵۳۸,۰۰۰
۲۲۰۲۰۴ ف	جعبه تقسیم شانه ای تلفن ۶۰ زوجی، بدون شانه های مربوط، برای نصب توکار، از نوع فلزی ساخت داخل.	عدد	۲,۷۳۴,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۷۳۴,۰۰۰

ضرایب

۶,۲۷۲,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۶,۲۷۲,۰۰۰						
.	جمع ردیف های (ف)	۶,۲۷۲,۰۰۰				
.	جمع ردیف های (ج)	.				
.	جمع ردیف های (*)	.				
۶,۲۷۲,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل بیست و چهارم . سیستم آنتن تلویزیون

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۴۰۱۰۵ ف	آنتن گیرنده تلویزیون تمام کانال، در باند VHF و UHF با حداقل قدرت دریافت ۱۲ دسیبل به طور کامل.	دستگاه	۱۳,۹۶۱,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۹۶۱,۰۰۰
۲۴۰۴۰۱ ف	تقویت کننده تمام کانال و چند باندی FM و UHF, VHF با ورودی های مجزا برای باندهای فوق، شامل منبع تغذیه ۲۳۰ ولتی، با ضریب تقویت حدود ۲۰ دسیبل.	دستگاه	۲۳,۳۷۶,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۳,۳۷۶,۰۰۰
۲۴۱۰۰۶ ج	ترکیب کننده سیستم آنتن مرکزی (Mixer).	دستگاه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۴۱۴۱۳ ف	کابل کواکسیال با امپدانس مشخصه ۷۵ اهم، برای انتقال تصویر و صدا، از نوع RG-۵۸ برای نصب توکار.	متر طول	۵۱۷,۵۰۰	۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۴۱۶۰۱ ف	آنتن الکترونیکی (هوایی) با تقویت کننده داخلی ۲۴ دسیبل همراه با منبع تغذیه ۲۳۰ ولت بدون نیاز به تنظیم جهت.	دستگاه	۷,۶۹۲,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷,۶۹۲,۰۰۰

ضرایب

۲۶۴,۰۲۹,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۲۵۲,۰۲۹,۰۰۰						
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)	۲۵۲,۰۲۹,۰۰۰				
.	جمع ردیف های (ج)	۱۲,۰۰۰,۰۰۰				
.	جمع ردیف های (*)	.				
۲۶۴,۰۲۹,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

مشاور : مشاور مهندسی مشاوران پارسا
 کارفرما :





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی

فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۰۳۰۱ ف	زنگ اعلام حریق متعارف به قطر حدود ۱۰ سانتی متر، با پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.	دستگاه	۸,۱۳۷,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۱۳۷,۰۰۰
۲۶۰۴۰۳ ف	آزیر الکترونیکی هوشمند با قابلیت آدرس پذیری به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده نصب شده روی دتکتور و امکان تولید تا ۱۰۰ db صوت.	دستگاه	۱۹,۵۳۳,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸,۵۹۹,۰۰۰
۲۶۰۶۰۳ ف	دتکتور دودی فتوالکتریک هوشمند به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده عملکرد	دستگاه	۱۳,۶۹۹,۰۰۰	۳۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۵۲,۰۶۷,۰۰۰
۲۶۰۷۰۴ ف	دتکتور حرارتی هوشمند به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرس پذیری بصورت نرم افزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	دستگاه	۱۴,۳۱۲,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۷,۲۴۸,۰۰۰
۲۶۰۸۰۱ ف	شستی مخصوص تحریک دستگاه های اطفای حریق متعارف به طور دستی، با کاربرد در سیستم های مدار باز و مدار بسته.	دستگاه	۵,۵۵۱,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۶۵۳,۰۰۰
۲۶۱۴۰۱ ف	دتکتور حساس به نشت گاز شهری از نوع متعارف.	دستگاه	۲۲,۷۱۲,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۰,۸۴۸,۰۰۰

ضرایب

۶۸۳,۵۵۲,۰۰۰	جمع بدون ضرایب		
۶۸۳,۵۵۲,۰۰۰		۶۸۳,۵۵۲,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)
.		.	جمع ردیف های (ج)
.		.	جمع ردیف های (*)
۶۸۳,۵۵۲,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب		

فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه .

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۸۰۲۰۱ ف	کنده کاری، شیار در آوردن با دستگاه شیارزن و سوراخ کردن در سطوح بنایی غیر بتنی برای نصب لوله های برق تا سطح مقطع ۲۰ سانتی متر مربع	مترطول	۲۵۲,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۰۴۰,۰۰۰
۲۸۲۰۰۲ ف	سینی کابل به عرض ۲۰۰ میلی متر، پانچ شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱,۲۵ میلی متر، با یک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	مترطول	۲,۳۳۲,۰۰۰	۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷۸,۵۶۰,۰۰۰

کارفرما:



مشاور: شرکت مهندسی مشاور پروژ سبز





دفترچه فهرست مقادیر

طرح : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 پروژه : احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت
 قرارداد : برآورد احداث خوابگاه خواهران دانشکده معین شهرستان رشت

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی						
فصل بیست و هشتم . وسایل متفرقه .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۸۲۲۰۲ ف	سه راهی سینی کابل به عرض ۲۰۰ میلی متر، پنج شده متقاطع، ساخته شده از ورق گالوانیزه به ضخامت ۱،۲۵ میلی متر، با یک لبه ۴ سانتی متری و یک لبه ۱ سانتی متری.	عدد	۲،۵۲۲،۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۰،۱۷۶،۰۰۰
۲۸۳۲۰۱ ف	بست فلزی (اسپیت) برای لوله های Pg۱۱ و Pg۱۳.۵ و Pg۱۶ با پیچ و رول پلاگ مربوط.	عدد	۱۰۲،۵۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵،۱۲۵،۰۰۰
۲۸۳۵۰۱ ج	بست پلاستیکی کمربندی.	عدد	۵،۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵۰،۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۰۹،۱۵۱،۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۲۰۸،۹۰۱،۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۲۵۰،۰۰۰					
جمع ردیف های (*)	.					
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۰۹،۱۵۱،۰۰۰				



کارفرما :

مشاور : شرکت مهندسی مشاور پلرو



پیمانکار :